

Servizi Patrimonio

Deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 14/11/2016

OGGETTO: DEFINIZIONE DEL SINISTRO PER ATTI VANDALICI DELLA SCUOLA BUSCAINO CAMPO. AUTORIZZAZIONE ALL'ACCETTAZIONE DELLA QUIETANZA DI PAGAMENTO DEL DANNO EMESSA DALLA COMPAGNIA GENERALI ITALIA SPA

LA GIUNTA COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Per i motivi esposti nella parte narrativa:

PROPONE

- 1) Prendere atto delle motivazioni esplicitate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, trascritte ed approvate, e per l'effetto:
- 2) Accettare la proposta di pagamento assunta al protocollo al n. 103419 del 03/11/2016 dell'importo di € 100.000,00 formulata dalla Compagnia Generali Italia spa, per il risarcimento del sinistro del 13/01/2014 per atti vandalici di cui è stato oggetto l'edificio scolastico comunale denominato "Buscaino Campo";
- 3) Autorizzare il Dirigente del 3° Settore a sottoscrivere la "quietanza di pagamento del danno emessa dalla Compagnia "Generali Italia Spa richiamato al superiore punto 2, a completa definizione del sinistro.

Vista la Relazione integrativa del Segretario Generale (prot. n. 106967 dell'11 novembre 2016) alla presente proposta di deliberazione n. 3110 del 3° Settore, il cui contenuto viene di seguito riportato e trascritto:

In riferimento alla proposta di delibera di cui all'oggetto, preme sottolineare, ad integrazione di quanto rappresentato nella proposta in esame quanto appresso:

1) In ordine ai danneggiamenti della Scuola Media Buscaino Campo, facente parte dell'Istituto comprensivo Livio Bassi che gli stessi sono stati comunicati al Dirigente del III Settore – Patrimonio in date 3 Luglio 2013 e 23/08/2013 dalla Dirigenza del predetto istituto.

2) L'apertura del sinistro avvenuta il 14.03.2014, nota prot. n. 26314, da parte del Servizio Legale effettuata a seguito della nota prot. n. 23921 del 7/03/2014 e successiva integrazione documentale prot. 24962 dell'11/03/2014 dalla dirigenza del 4° Settore.

In tale occasione si allega la denuncia presentata dalla dirigente della Scuola alla Questura l'11.09.2013, denuncia che consentiva l'avvio del sinistro presso le compagnie assicurative, Generali Italia Spa e Reale Mutua, per i rischi Furto, Incendio e Garanzie Accessorie in quanto riportante il periodo del probabile accadimento dei sinistri e la descrizione sommaria dei stessi.

3) La Generali Assicurazioni ha in essere un contratto di copertura assicurativa per il rischio Incendio e Garanzie Accessorie Polizza n. 331344090 a seguito di gara di appalto, aggiudicata con determinazione n.107 del 26/06/2013 del 3° Settore.

Per disposizione di capitolato era previsto il pagamento premio entro 30 giorni dall'emissione della polizza (il 30.07.2013), affinché risultasse operativa la copertura assicurativa.

In effetti il pagamento del premio e la conseguenziale copertura dei sinistri avveniva, ad opera del 1° Settore – Servizio Legale al quale nel frattempo era transitata la competenza delle Assicurazioni Generali. (Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 26/07/2013) e passaggio di consegne dal Dirigente del III Settore al Dirigente del I Settore con nota prot. 100621 del 27/09/2013.

Con Determina Dirigenziale n. 446 dell'8/10/2013 i Servizi Legali provvedevano alla liquidazione del premio di polizza e ottenevano la conferma della copertura dei rischi di che trattasi in data 14.10.2013.

Il servizio relativo alla gestione delle polizze assicurative è ritransitato al Settore III – Servizio Patrimonio con Deliberazione di Giunta Comunale del 7.02.2015.

4) In ordine all'apertura del sinistro, contrariamente a quanto contenuto nella proposta di deliberazione n. 3110/2016 ove al settimo capoverso si sostiene che il sinistro viene formalmente aperto "soltanto del novembre 2015", si specifica che la posizione di sinistro risulta aperta dalla Compagnia assicurativa dopo la denuncia inoltrata dal 1° Settore – Ufficio Legale e già il 04.08.2015 la stessa Compagnia trasmetteva al Comune (prot. n. 71249 del 05.08.2015) atto di accertamento conservativo, con risarcimento pari a 0 (zero) riportando la seguente motivazione "il premio di polizza, al momento del sinistro, non risultava regolarmente pagato".

Conclusioni

Visto l'atto di accertamento conservativo del 04.08.2015 con il quale l'Assicurazione respinge il risarcimento;

Viste le note riservate del Dirigente del VI settore, del Servizio Legale e la mail del broker dell'Ente;

Vista la quietanza di pagamento del danno emessa dalle Generali acquisita la protocollo al n. 103419 del 03.11.2016 ;

Considerato:

che l'importo stimato per i danni da atti vandalici dal Settore Lavori Pubblici si discosta lievemente dall'offerta di indennizzo proposta dalla Compagnia assicuratrice, atteso che in caso di affidamento dei lavori mediante gara ad evidenza pubblica si conseguirebbe economia per ribasso d'asta compresa tra il 20 ed il 25%;

*Che nell'incontro tenutosi il 5/5/2016 presso la Segreteria Generale, l'Agente di zona della Compagnia Generali ha confermato che il sinistro non risultava indennizzabile, atteso che quando si sono verificati gli eventi, l'immobile non risultava in regolare copertura assicurativa, e contestualmente l'Ufficio Legale rappresentava **la dubbio***

***individuazione del momento esatto in cui hanno avuto luogo gli atti vandalici** di cui il Comune chiede di essere garantito, motivo per il quale invitava la Compagnia a valutare l'opportunità di liquidare il danno **transattivamente**;*

Che in relazione al sopracitato punto si specifica che tale incertezza deriva dal fatto che presumibilmente gli atti vandalici si sono intensificati nel periodo di copertura e cioè dal primo Luglio al 13 Ottobre 2013, ma non è possibile escludere che gli stessi si siano verificati anche prima ovvero dalla chiusura della scuola (Aprile 2013) al 30 Giugno, data in cui l'edificio risultava ancora assicurato e in tempi successivi al pagamento del premio;

Tenuto conto: che il plesso non è stato continuativamente presidiato ma saltuariamente monitorato al fine di impedire o limitare gli atti di vandalismo; della complessità della gestione del sinistro di che trattasi;

Tutto ciò premesso e considerato

Si esprime il proprio parere favorevole alla deliberazione avente ad oggetto: Definizione del sinistro per atti vandalici alla scuola Buscaino Campo : Autorizzazione all'accettazione della quietanza di pagamento del danno emessa dalla Compagnia Generali Italia Spa.

Il Segretario Generale
F.to R. Liotta

Considerato che il progetto di "Manutenzione straordinaria della Scuola Buscaino Campo di via dei Ranuncoli" ammontante ad € 400,000,00 redatto su incarico del 6° settore comprendeva la rifunzionalizzazione complessiva dell'immobile scolastico, aldilà dei danni derivanti dagli atti vandalici e dal furto;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/1990 come recepito dalla L.R. n. 48/1991 e cosiccome modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, la proposta di deliberazione reca solo il parere di regolarità tecnica in quanto non coinvolge aspetti finanziari;

Considerato che, in relazione ai presupposti di fatto e di diritto accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento, vengono condivisi e fatti propri tutti gli elementi delle proposta di deliberazione;

Visto l'O.R.EE.LL. E successive modifiche ed integrazioni;
con voti unanimi espressi mediante scrutinio palese

DELIBERA

di approvare, facendo propria in tutti i suoi elementi, la proposta di deliberazione in precedenza riportata.

Dopo di che la Giunta, con separata votazione unanime e palese

DELIBERA

di dichiarare immediatamente esecutivo l'atto sopra deliberato ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere in merito, ed il segretario, con la firma apposta di seguito, ne attesta l'esecutività.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

**L'ASSESSORE ANZIANO
MAZZARELLA LOREDANA**

**IL SEGRETARIO GENERALE
LIOTTA RAIMONDO**

**IL SINDACO
DAMIANO VITO**

Il Responsabile del Procedimento: Giuseppe Guaiana

Il Dirigente: Arch. Vincenza Canale

